



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
23ª Vara Federal do Rio de Janeiro

AVENIDA RIO BRANCO, 243, 11º ANDAR, ANEXO 2 - Bairro: CENTRO - CEP: 20040-009 - Fone: (21)3218-8234 -
www.jfrj.jus.br - Email: 23vf@jfrj.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5030896-39.2018.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

EXECUTADO: M.J. DE PACIENCIA FARMACIA LTDA

EXECUTADO: CARLOS AUGUSTO CESAR

EXECUTADO: SANDRO MARCIO CEZAR MACHADO

EDITAL Nº 510003448578

EDITAL DE LEILÃO, na forma abaixo – **PRAZO – 30 (trinta) DIAS**, extraído dos autos da **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, proposta por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em face de **CARLOS AUGUSTO CESAR, M.J. DE PACIENCIA FARMACIA LTDA e SANDRO MARCIO CEZAR MACHADO**, Processo nº 50308963920184025101 na forma abaixo:

A DOUTORA MARIA AMÉLIA ALMEIDA SENOS DE CARVALHO, Juíza Federal Titular da 23.ª Vara Federal /RJ, FAZ SABER a todos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente aos devedores, que foram designadas as datas de **16 de Setembro de 2020, com término às 14:10 horas (quarta-feira) 1º Leilão, por valor acima da avaliação e 30 de Setembro de 2020, com término às 14:10 horas (quarta-feira) 2º Leilão**, pela melhor oferta. respectivamente. O Leilão será realizado de acordo com especificações no edital, de forma totalmente eletrônica, através do Portal do Leiloeiro www.schulmann.com.br. O 1º leilão será iniciado na data da publicação do edital e se encerrará às 14:10 do dia 16. 24 horas após o término será aberto o 2º pregão a ser encerrado às 14:10 do dia 30. O bem penhorado **VEÍCULO MARCA/MODELO RENAULT/SANDERO EXPR 1.6, 5 PORTAS, COR BRANCA, ANO 2015/2016, PLACA KWW6286, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO APARENTE. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 32.000,00 (TRINTA E DOIS MIL REAIS)**. Para efeito de Arrematação, Adjudicação ou Remição, acrescidos de custas judiciais, honorários advocatícios, comissão do leiloeiro, 0,25% de ISS e emolumentos cartorários. A arrematação far-se-á à vista, ou no prazo de 03 dias, mediante caução idônea, facultando-se ao arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% do valor da arrematação, acrescido das seguintes despesas: 5% de comissão do leiloeiro devida sobre o valor da arrematação, adjudicação ou remição, custas de cartório de 1% até o limite máximo permitido por lei, bem como o débito do IPTU. As certidões referentes ao Art. 229, inciso VI da C.N.C.G.J. Cons. Normativa da Cor. Geral da Justiça, serão lidas p/ Sr. Leiloeiro no ato do Pregão. E para que chegue ao conhecimento dos interessados foi expedido o presente Edital e será publicado no Diário Eletrônico, assim como na rede mundial de computadores, no endereço eletrônico www.jfrj.jus.br e afixado no local de costume, ficando os executados intimados da hasta, caso não sejam encontrados pelo Sr. Oficial de Justiça, suprida, assim, a exigência contida no § 5º do art. 687 do CPC. Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos 13/08/2020. Eu, Técnica Judiciária digitei. Eu, , Diretora de Secretaria, da 23ª Vara Federal, subscrevo.

5030896-39.2018.4.02.5101

510003448578 .V5 JRJ11605© JRJ11605



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
23ª Vara Federal do Rio de Janeiro

Documento eletrônico assinado por **MARIA AMELIA ALMEIDA SENOS DE CARVALHO, Juíza Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510003448578v5** e do código CRC **653e5257**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): MARIA AMELIA ALMEIDA SENOS DE CARVALHO

Data e Hora: 13/8/2020, às 18:46:18

5030896-39.2018.4.02.5101

510003448578 .V5 JRJ11605© JRJ11605