



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro**

AV. VENEZUELA, 134, 6º ANDAR - Bairro: SAÚDE - CEP: 20081-312 - Fone: (21) 321-87634 - www.jfrj.jus.br -  
 Email: 03vfef@jfrj.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 0058345-12.2018.4.02.5116/RJ**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** FRANCISCO BIANA NETO

**EXECUTADO:** F B NETO COMERCIO E SERVICOS LTDA

**EDITAL Nº 510003577424**

**TERCEIRA VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS**

**A DOUTORA FERNANDA DUARTE LOPES LUCAS DA SILVA, JUIZA FEDERAL TITULAR DA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS, DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, NA FORMA DA LEI, E NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES:**

**FAZ SABER**, aos que o presente **EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E DE INTIMAÇÃO** virem ou dele conhecimento tiverem e a **F B NETO COMERCIO E SERVICOS LTDA** E **OUTRO**, executado nos autos do Processo de Execução Fiscal nº **0058345-12.2018.4.02.5116**, em que é Exequente a **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**, que o Leiloeiro Público **LEONARDO SCHULMANN**, inscrito na JUCERJA sob o nº. 116, tel(s). 2532-1705 e 2532-1739, nomeado e devidamente autorizado por este Juízo, promoverá os Leilões Eletrônicos nos dias: **29/09/2020 (1ª hasta)** e **06/10/2020 (2ª hasta)**, **24/11/2020 (1ª hasta)** e **01/12/2020 (2ª hasta)**, para a realização da venda judicial do(s) do(s) seguinte(s) bem(ns), conforme descrição a seguir: **Bem: ponte rolante 3 toneladas, conjunto com motor e estrutura 9mx 16m, avaliado em R\$ 40.000,00; 01 prensa hidráulica, 100 toneladas, avaliada em R\$ 10.000,00; 01 prensa hidráulica 2 toneladas, avaliada em R\$ 1.000,00; 01 máquina de solda Mig Sterweld 250R, avaliada em R\$ 4.000,00; 02 máquinas de solda MIG Starweld 210R, avaliadas em R\$ 7.000,00 cada; 01 máquina de solda MIG L400 ESAB MEF30R, avaliada em R\$ 4.000,00; 01 furadeira de bancada MR 205 com bancada, avaliada em R\$ 15.000,00; 01 compressor vertical Ingersoll Rand 250PSI, avaliado em R\$ 1.000,00; 01 compressor horizontal Wayne 250 PSI, avaliado em R\$ 1.000,00; 01 furadeira magnética Speed controler Magnetic drill, avaliada em R\$ 3.500,00; 05 esmerilhadeiras Bosh 7", avaliadas em R\$ 300,00 cada; 01 máquina de corte a gás Cutting machine, avaliada em R\$ 1.200,00; 01 viga I12" W250 de aço carbono 6M, avaliada em R\$ 1.400,00; 01 máquina de plasma digital inverter Ramsound CUT 70DY, avliada em R\$ 2.500,00; 01 estufa termosolda para eletrodos, avaliada em R\$ 1.000,00, perfazendo o valor total de R\$ 102.500,00 (cento e dois mil e quinhentos reais). A venda será realizada pela melhor oferta, sendo o preço mínimo estipulado pelo juízo de R\$ 61.250,00 (sessenta e um mil, duzentos e cinquenta reais) O bem encontra-se na Rua Saturno, 70 – Macaé/RJ. A venda será feita pela melhor oferta, sendo que o preço mínimo estipulado pelo juiz é de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. Os leilão serão promovidos no endereço eletrônico [www.schulmann.com.br](http://www.schulmann.com.br),**

**0058345-12.2018.4.02.5116**

**510003577424.V4**



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro**

até as 14h das 1ª hastas designadas, caso não haja licitantes, 24 horas após o término destas até as 14h das 2ª hastas previstas para os dias acima relacionados, a serem realizadas em iguais condições de venda. Condições: O(s) bem(ns) poderá(ão) ser examinado(s) pelos interessados no período compreendido entre a data de intimação e o último Leilão, nos dias úteis, no horário das 09:00 às 17:00 horas, bem como estará(ão) em exposição nos locais indicados no site; - Os leilões se realizarão exclusivamente na modalidade eletrônica. Ficam os licitantes cientes de que é necessário cadastro prévio de no mínimo 24 horas antes das datas dos leilões para ser autorizado a dar lances. O cadastro será feito no endereço eletrônico do leiloeiro, [www.schulmann.com.br](http://www.schulmann.com.br), a identificação das pessoas físicas será feita através de documento de identidade, do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério de Fazenda e do comprovante de residência. As pessoas jurídicas serão representadas por quem os estatutos indicarem, devendo portar comprovante de CNPJ e cópia do referido Ato Estatutário. Todos poderão fazer-se representar por procurador com poderes específicos. O cadastramento será gratuito e constituirá requisito indispensável para a participação na alienação judicial eletrônica, responsabilizando-se o usuário, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento. O cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições da Resolução CNJ nº 236/2016, assim como das demais condições estipuladas neste edital; Ficam cientes de que venda será feito no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão, devendo o Sr. Leiloeiro providenciar imediatamente a abertura da conta e o contato com o arrematante para fornecer os dados necessários para que este efetue o depósito/transfêrencia do valor total da arrematação à disposição do juízo e comprove, preferencialmente, mediante petição e, caso não seja possível efetuar o peticionamento eletrônico, pelo envio de mensagem eletrônica via o e-mail institucional : [03vfef@jfrj.jus.br](mailto:03vfef@jfrj.jus.br). Caso não ocorra a comprovação do pagamento, será imposto as despesas do leiloeiro, assim como o percentual a ser fixado por este juízo a título de comissão prestado por aquele auxiliar, além da proibição de participação em novos certames, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, inclusive aquelas de ordem criminal previstas no artigo 358 do Código Penal Brasileiro (“Art. 358 – Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena – detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência”); - Do pagamento da venda serão subrogados os débitos de IPVA e multas do bem penhorado, obedecendo as preferências legais cabendo ao arrematante o pagamento da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) da arrematação, mais as despesas do Leiloeiro. Fica pelo presente, devidamente intimada a parte executada da designação supra e para, querendo acompanhá-la, se não tiver sido encontrada quando da realização da intimação pessoal, conforme artigo 889, parágrafo único do CPC, bem como – se for o caso - os credores hipotecários e pignoratícios, senhorio direto, condomínio e usufrutuários, caso não sejam encontrados para intimação pessoal, do leilão designado para as datas, horário e local mencionados. Intime-se o executado de que na hipótese de frustrar o leilão, após a publicação do edital de leilão, ser-lhe-á imposto as despesas do leiloeiro, assim como percentual a ser fixado por este juízo a título de comissão pelo serviço prestado por aquele auxiliar. O presente edital é publicado e afixado no local de costume, na forma da Lei, para que chegue ao conhecimento do executado e dos terceiros interessados. Eu, Alexandre Lins Giraldes, Diretor de Secretaria, o digitei e subscrevo. Assinado pelo MM. Juíza Federal Titular, **FERNANDA DUARTE LOPES LUCAS DA SILVA.**

0058345-12.2018.4.02.5116

510003577424.V4



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro**

---

Documento eletrônico assinado por **FERNANDA DUARTE LOPES LUCAS DA SILVA, Juíza Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510003577424v4** e do código CRC **992b42cc**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): FERNANDA DUARTE LOPES LUCAS DA SILVA

Data e Hora: 1/9/2020, às 17:59:7

---

0058345-12.2018.4.02.5116

510003577424.V4