



Disponibilizado no D.E.: 20/02/2024  
Prazo do edital: 06/03/2024

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**26ª Vara Federal do Rio de Janeiro**

AVENIDA RIO BRANCO, 243, ANEXO II, 7º ANDAR - Bairro: CENTRO - CEP: 20040-009 - Fone: (21)3218-8264 -  
Email: 26vf@jfrj.jus.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5060642-10.2022.4.02.5101/RJ**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** MATO ALTO 2010 MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA

**EXECUTADO:** VERIDIANA MARIA DA SILVA SALLES

**EXECUTADO:** VICTOR EMMANUEL NOGUEIRA SALLES

**EDITAL Nº 510012420639**

**EDITAL DE LEILÃO**

(Prazo: 10 dias)

**O(A) DOUTOR(A) FRANA ELIZABETH MENDES, JUIZ(A) FEDERAL DA 26ª VARA FEDERAL DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, POR NOMEAÇÃO NA FORMA DA LEI E NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES:**

FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão Eletrônico e Intimação com prazo de 10 (dez) dias virem ou dele conhecimento tiverem ou interessar possa, especialmente ao Executado, que no dia **23/04/2024**, a partir da data da publicação até as 14h, após 3 minutos consecutivos sem lance, no endereço eletrônico [www.schulmann.com.br](http://www.schulmann.com.br), o Leiloeiro Público LEONARDO SCHULMANN, com escritório na Trav. do Paço, n.º 23 – Sala 812, telefones 2532-1961/1705, irá aceitar lances e vender em primeiro Leilão Eletrônico a quem mais der acima da avaliação e se não houver licitantes, será vendido em definitivo em segundo Leilão Eletrônico, no dia **25/04/2024**, nas mesmas condições, do fim do 1º leilão até as 14h, após 3 minutos consecutivos sem lance, para quem mais oferecer eletronicamente, acima de 50% da avaliação, o bem penhorado e (re)avaliado nos referidos autos: **o automóvel, descrito e avaliado no evento 65: Chevrolet Montana LS, 2014/2014, Placa LRD6124, álcool/gasolina, cor predominante branca, Renavam 993324770**, avaliado pela tabela Fipe em R\$ 41.706,00 (quarenta e um mil, setecentos e seis reais). Local da diligência: Rua Conceição dos Ouros, n.º 140 – Praça Seca – RJ. Débito de multa no valor de R\$ 293,47 mais acréscimos legais. Débito IPVA 2022 – no valor de R\$ 1.454,74 mais acréscimos legais. OBS – Os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza propter rem, sub-rogam-se sobre o respectivo preço, observada a ordem de preferência, conforme prevê o art. 908, § 1º do CPC/2015 e o art. 130, § único do Código Tributário Nacional. Pagamentos: 24 horas após a finalização do leilão eletrônico em única parcela mais 5% (cinco por cento) mais a comissão do leiloeiro. Ficam os interessados cientes de que é necessário cadastro prévio de no mínimo 24 horas antes das datas dos leilões para ser autorizado a dar lances. O cadastro será feito no endereço eletrônico do leiloeiro, [www.schulmann.com.br](http://www.schulmann.com.br), onde também se dará por ciente das demais regras do leilão eletrônico. Há a possibilidade do bem ser adjudicado pela exequente – nas hipóteses previstas no art. 24 da LEF e a possibilidade de o executado, até a assinatura do auto de arrematação



Disponibilizado no D.E.: 20/02/2024  
Prazo do edital: 06/03/2024

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**26ª Vara Federal do Rio de Janeiro**

ou adjudicação do bem, remir a execução. DADO E PASSADO, nesta Cidade do Rio de Janeiro, aos 15/02/2024. Eu, ALBA VALERIA PEREIRA FARIAS, TÉCNICO(A) JUDICIÁRIO(A), o digitei. E eu, ANA MARTA CAMPOS NETTO DOS REYS CYSNEIROS, Diretora de Secretaria, subscrevo, autorizada pelo(a) MM. Juiz(a) Federal.

---

Documento eletrônico assinado por ANA MARTA CAMPOS NETTO DOS REYS CYSNEIROS, Diretora de Secretaria, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador 510012420639v7 e do código CRC f2321652.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANA MARTA CAMPOS NETTO DOS REYS CYSNEIROS

Data e Hora: 16/2/2024, às 8:30:44

---

5060642-10.2022.4.02.5101

510012420639 .V7